



Bartholdi am Meer

Sonneninsel Usedom

Bartholdi am Meer • Ringstraße 31 • 37431 Bad Lauterberg im Harz

An alle Feriengäste für das
Buchungsjahr 2022

Gesendet per E-Mail oder per Post!

Objektlage:
Insel Usedom
Ostseebad Karlshagen
Zeltplatzstraße 24 - 24 c

Kontakt-/ Buchungsadresse:
Bartholdi am Meer
Martina Wienrich und Dirk Müller
Ringstraße 31
37431 Bad Lauterberg im Harz

Telefon: 05524 4601 (AB)
Telefax: 05524 998804
E-Mail: info@bartholdi-am-meer.de
Internet: www.bartholdi-am-meer.de

Datum: 26.06.2022/mü

Information 05/2022 für unsere Gäste - Renovierungsmaßnahmen

Liebe Gäste,

die Renovierungsmaßnahmen sind abgeschlossen.

Hier die Beschreibung der durchgeführten Renovierungsarbeiten:

| Wohnung | Maßnahme/n |
|------------------------|--|
| Alle Wohnungen | Einige Fensterdekorationen wurden erneuert. |
| Alle unteren Wohnungen | Die vorhandene Ziehharmonikatür wurde durch eine ca. 60 cm breite Zimmertür ersetzt. Der Bodenbelag in der Küche und im Schlafbereich wurde erneuert. Anstelle der bisherigen Küche wurde eine moderne Küche mit energieeffizienten Elektrogeräten eingebaut. Es gibt einen Kühlschrank und einen separaten kleinen Gefrierschrank. An der Wand zum Schlafrum wurde ein schmaler Schrank mit Arbeitsplatte und Abstellbereich zur Außenwand montiert. Auf vielfachen Gästewunsch wurde ein Geschirrspüler integriert. Die Anzahl der Steckdosen wurde erhöht. In den Küchen fehlen noch die neuen Backöfen mit Mikrowelle. Dafür haben wir Backöfen aus den vorherigen Küchen, die ebenfalls über eine Mikrowelle verfügen, bis zur Lieferung der neuen Backöfen montieren lassen. Im Schlafbereich wurden die Bettgestelle, die Heizkörper und die Beleuchtung erneuert. |



Blick vom Wohnbereich in die Küche



Die neue Küchenzeile



Der Geschirrspüler mit drei Ebenen



Die Kühl-/Gefrierkombination



Blick in den Schlafbereich

24 oben

Die Wand zwischen dem Bad und dem Wohnschlafraum wurde ca. 20 cm in den Wohn-/Schlafraum verschoben. Es wurde eine Duschtasse in der Größe von ca. 80 x 90 cm mit einer Einstiegshöhe von ca. 10 cm eingebaut und einer Duschabtrennung mit Eckeinstieg eingebaut.



Blick in das neue Bad



Blick in das neue Bad



Blick in das neue Bad

Im Wohn-Schlafbereich wurden die Fenster zur Ostseeseite von der Höhe etwas verringert. Durch diese Maßnahme wurde die Küchenzeile etwas größer und in L-Form gestaltet, sodass ein Geschirrspüler integriert werden konnte. Es wurden moderne energieeffiziente Elektrogeräte eingebaut: Kühlschrank, 2er Ceranfeld und im Hängeschrank eine multifunktionale Mikrowelle.

Der Bodenbelag im Wohn-/Schlafbereich wurde erneuert.

Durch die baulichen Veränderungen wurde im Wohn-/Schlafraum ein neuer Heizkörper montiert.



Die neue Küchenzeile mit den neuen Fenstern und neuem Heizkörper

24 a oben

Die Wand zwischen dem Bad und dem Wohnschlafraum wurde ca. 20 cm in den Wohn-Schlafraum verschoben. Es wurde eine Duschtasse in der Größe von ca. 80 x 90 cm mit einer Einstiegshöhe von ca. 10 cm eingebaut und einer Duschtrennung mit Eckeinstieg eingebaut.



Blick in das neue Bad



Blick in das neue Bad

Im Wohn-Schlafbereich wurde eine neue Küche eingebaut, die bis zu einem der tragenden Balken reicht. Der dadurch gewonnene Platz reicht aus, um in der Küchenzeile, die in L-Form gestaltet ist, einen Geschirrspüler zu integrieren. Es wurden moderne energieeffiziente Elektrogeräte eingebaut: Kühlschrank, 2er Ceranfeld und im Hängeschrank eine multifunktionale Mikrowelle.

Das Schlafsofa wurde in diesem Zusammenhang gedreht und der Fernseher schwenkbar an der neuen Wand montiert.

Der Bodenbelag im Wohn-/Schlafbereich wurde erneuert.





24 b oben und
24 c oben

Die vorhandenen Miniküchen wurden gegen moderne Küchenelemente als Miniküche ausgetauscht. Es wurden ein energieeffizienter Kühlschrank und ein 2er Ceranfeld installiert.

Der Bodenbelag im Wohn-/Schlafbereich wurde erneuert.

Sollten Sie aufgrund unserer Mitteilungen Bedenken bezüglich einer Buchung haben, melden Sie sich bitte bei uns.

Andernfalls müssen wir Sie darauf hinweisen, dass Ihnen nach Unterzeichnung unserer Anmeldeunterlagen wegen der Renovierungsmaßnahmen für Sie kein Grund zum Rücktritt bzw. für Nachlässe oder Erstattungen besteht.

Mit den Renovierungsarbeiten bieten wir Ihnen einen erheblichen Mehrwert.

Wir werden trotz der umfangreichen Renovierungsmaßnahmen die Preise für das gesamte Jahr 2022 nicht erhöhen.

Freundliche Grüße

M. Wienrich *D. Müller*